



ATA N.º 05/2025

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE RIBEIRA DE PENA

BIBLIOTECA MUNICIPAL DE RIBEIRA DE PENA

26 DE FEVEREIRO DE 2025

PRESENCAS DOS MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL:-----

O Senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Luís Manuel Rodrigues Ferreira (PS), e os senhores Vereadores António José Dias Martins (PS), Isabel de Jesus Lourenço da Silva Machado (PS), Carlos Alberto Marinho Carvalho (PPD/PSD) e Carla Alexandra Meireles da Costa (PPD/PSD).-----

AUSÊNCIAS DOS MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL:-----

SECRETÁRIO:-----

Carlos Manuel Martins Rosa.-----

OUTRAS PRESENCAS:-----

ABERTURA:-----

O Senhor Presidente da Câmara Municipal declarou aberta a reunião às 09:30 horas.-----

-----ORDEM DO DIA-----

I

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO PARA A REALIZAÇÃO DA FESTA DA TRUTA, SOLICITADO PELA ASSOCIAÇÃO DE CAÇA E PESCA DO LEZENHO;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta.

Durante a discussão do assunto, foi referido que este ano não existiria financiamento dos EHATB, EIM, S.A. para a Festa da Truta e que o valor atribuído pelo Município iria cobrir todas as despesas da Festa, nomeadamente a animação musical, o aluguer da tenda, a chega de bois, etc.

II

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO PARA A REALIZAÇÃO DA ROTA DO PÓIO TT IRON MAN 2025, SOLICITADO PELA ASSOCIAÇÃO ROTA DO PÓIO TT;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta.

III

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO PARA A REALIZAÇÃO DO DESFILE DE CARNAVAL, SOLICITADO PELA ASSOCIAÇÃO “ARTESÃOS DA TROFA”;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta.

IV

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A PEDIDO DE PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES DE FATURA DA ÁGUA (NIPG 10092/24), SOLICITADO POR TERESA MARIA MACHADO DE SOUSA”.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

V

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ISENÇÃO DE TAXAS DE INSPEÇÃO DE ELEVADOR, SOLICITADO PELA SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE CERVA;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica. A Vereadora Isabel Lourenço (PS) não participou, por impedimento legal, na discussão e votação do assunto, tendo-se ausentado da sala.

VI

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO, PARA APOIO DE AQUISIÇÃO DE CADEIRA ELEVATÓRIA, SOLICITADO PELO AGRUPAMENTO DE ESCOLA DE RIBEIRA DE PENA;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta.

VII

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, PROJETO DE REGULAMENTO DE VENDA DE LOTES DA ÁREA DE ACOLHIMENTO EMPRESARIAL DA PORTELA DE SANTA EULÁLIA;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com os votos contra dos Vereadores Carlos Alberto Marinho Carvalho (PPD/PSD) e Carla Alexandra Meireles da Costa (PPD/PSD) aprovar o projeto de regulamento e submeter à Assembleia Municipal. Os Vereadores Carlos Alberto Marinho Carvalho (PPD/PSD) e Carla Alexandra Meireles da Costa (PPD/PSD) apresentaram a seguinte declaração de voto de vencido: *"Considerando que é premente a captação do desenvolvimento económico que levem à criação de novos postos de trabalho, contribuindo para a fixação da população e a diminuição do despovoamento do anterior, tal como consta do preâmbulo do projeto de regulamento. Considerando que o artigo 3º indica como objetivos gerais, entre outros, criar empregos e fomentar o desenvolvimento industrial. Considerando que o risco e a incerteza do mercado estão sempre presentes tanto nos investimentos como nos negócios. Considerando que realidades bem inesperadas e recentes (pandemia e a Guerra na Ucrânia) podem influenciar as nossas vidas de forma inimaginável. Considerando que o presente regulamento prevê a alienação de propriedade (lotes), e não nos é presente planta do loteamento e quadro sinóptico dos respetivos lotes, bem como, a respetiva avaliação dos lotes, elaborada por perito certificado. Consideramos que este projeto de regulamento constitui um elemento dissuasor do investimento, porquanto: É vago em relação a diversos pontos, deixando num vazio legal e ao livre-arbítrio da Comissão de Análise a tomada de decisão; por exemplo: "podendo o Aviso de Concurso estabelecer proibições à alienação/instalação de determinados tipos de empresas/indústrias" – artº 7º; "sempre que o Município de Ribeira de Pena considere oportuno" - artº 8º; "salvo razões devidamente justificadas e reconhecidas pelo Município; - art-º19º; Não é financeiramente atrativo, pois é altamente sancionatório e poderá acarretar encargos elevados para os investidores, veja-se artº 20º (nºs 4,5,9), artº 21º, nº3, al. Considerando que o regulamento deveria ser um veículo facilitador da instalação de novas empresas/industrias, os vereadores eleitos pela coligação "Juntos por Todos" declaram que votam contra, com voto de vencido nos termos do artigo 58-º da Lei 75/2013, o presente ponto da ordem do dia. Ribeira de Pena, 26 de fevereiro de 2025. Carla Alexandra Meireles da Costa e Carlos Alberto Marinho Carvalho."*



VIII

PRESENTE, PARA RATIFICAÇÃO, PROPOSTA DE MINUTA DE ADITAMENTO AO CONTRATO DE PROCEDIMENTO POR CONCURSO PÚBLICO “AMPLIAÇÃO, BENEFICIAÇÃO E CONSERVAÇÃO DO EDIFÍCIO DOS PAÇOS DO CONCELHO DE RIBEIRA DE PENA”.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta.

Nada mais havendo a tratar, foi a reunião encerrada pelo senhor Presidente da Câmara Municipal, eram 10:30 horas, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que, para efeitos de execução imediata, foi aprovada em minuta e a mesma vai ser assinada pelo senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, Eng^o Luís Ferreira, e por mim, Carlos Manuel Martins Rosa, Diretor de Departamento de Administração Geral, com funções de Secretário que a redigi-----

O Vice-Presidente da Câmara

Luís Ferreira, Eng.^o.

O Secretário

Carlos Rosa