

ATA N.º009/11.02.2026

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE RIBEIRA DE PENA

SALA DE REUNIÕES DA PRESIDÊNCIA DOS PAÇOS DO CONCELHO

PRESENCAS DOS MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL: -----

O Presidente da Câmara Municipal, João Avelino Noronha Rodrigues de Carvalho (PS), e os Vereadores Carlos Manuel Martins Rosa (PS), Maria Inês Machado Torres Pereira (PS), Carla Alexandra Meireles da Costa (PPD/PSD) e Jorge Manuel Pereira Teixeira (PPD/PSD). -----

AUSÊNCIAS DOS MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL: -----

SECRETÁRIO: -----

Manuel João Areias Peixoto. -----

OUTRAS PRESENCAS: -----

ABERTURA: -----

O Presidente da Câmara Municipal declarou aberta a reunião às 9 horas e 30 minutos. -----

-----ANTES DA ORDEM DO DIA-----

A Vereadora Carla Costa começou por louvar o Município de Ribeira de Pena pela campanha solidária “Vamos Ajudar Leiria”, perguntando se há locais de entrega dos bens e se o Município poderia fazer a recolha de bens de maior dimensão, como móveis, por exemplo, no domicílio dos munícipes.

O Presidente da Câmara Municipal esclareceu que os munícipes podem solicitar essa recolha junto dos serviços. Mais informou que em parceria com a fábrica de blocos, situada na zona industrial, serão enviadas paletes de blocos para apoiar na reconstrução.

A Vereadora Carla Costa, relativamente às sucessivas tempestades, solicitou um ponto de ponto de situação sobre as ocorrências climatéricas no concelho.

O Presidente da Câmara Municipal, João Noronha, informou que já se verificaram algumas derrocadas, aluimentos, estradas danificadas/intransitáveis, nomeadamente em Bacelar, Daivões, Alvadia. Mais informou que os serviços camarários estão já no terreno a proceder às respetivas limpezas e a manter a segurança das vias.

A Vereadora Carla Costa solicitou informações sobre as mais recentes e recorrentes falhas de luz, por períodos particularmente prolongados, em especial no ramal que abastece a vila, apesar de saber que não são da responsabilidade do Município.

O Presidente da Câmara Municipal, João Noronha, informou que, de acordo com os esclarecimentos colhidos junto da E-Redes, estas falhas são consequência das intensas intempéries que se têm verificado ultimamente, em concreto a queda de ramos sobre linhas.

No uso da palavra a Vereadora Carla Costa sobre o encerramento do balcão fixo do Millennium BCP em Ribeira de Pena e em substituição um balcão móvel que se deslocava à Vila, uma vez por semana, mas que agora também encerrou, referiu que a prestação do serviço por parte desta entidade bancária, apesar de ser uma situação muito arcaica pois a mesma era numa *roulotte*, ia resolvendo algumas situações e minimizando os efeitos negativos do fecho da sucursal. Todavia, há cerca de três semanas, o Millennium BCP extinguiu esse serviço ambulante no nosso concelho. Mas, em Salto, onde existia também um balcão móvel, uma vez por semana, a Junta de freguesia cedeu instalações para que banco mantivesse a sua agência aberta. Ora, apesar de ser uma entidade privada e que acumula milhões de lucros, o que está em causa é a falta de resposta a todos os clientes de Ribeira de Pena, tendo estes que se deslocar para outros concelhos, deslocações essas que têm implicações negativas na economia local. Questionou, então, se não poderia o Município, à semelhança do que aconteceu em Salto, tentar encontrar uma solução em parceria com o banco no sentido de manter o serviço no Concelho.

O Presidente da Câmara Municipal, João Noronha, informou que recebeu uma delegação do Millennium BCP a informar da extinção do Banco Móvel, referindo que, atendendo à postura desta entidade bancária, desrespeitosa com a população de Ribeira de Pena, não se justifica esse investimento. Relembrou que existem dois bancos aqui sediados e a funcionar com normalidade, pelo que os munícipes podem mudar de banco. Mais disse que a filosofia não é ceder espaços a bancos que dão milhões de euros de lucros e se vão embora.

-----ORDEM DO DIA-----

I

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, ATA N.º008/28.01.2026, DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA 28 DE JANEIRO DE 2026; -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata.

II

PRESENTE, PARA CONHECIMENTO, ALTERAÇÃO Nº1 COM AS SEGUINTE ALTERAÇÕES: 1ª ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO PLANO PLURIANUAL DE INVESTIMENTOS, 1ª ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO ORÇAMENTO DA DESPESA, 1ª ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO PLANO DE ATIVIDADES MUNICIPAL E 1ª ALTERAÇÃO PERMUTATIVA AO ORÇAMENTO DA RECEITA;

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento.

III

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 6335/25), SOLICITADO POR; -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

IV

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 8372/25), SOLICITADO POR; -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

V

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 9840/25), SOLICITADO POR; -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

VI

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 7345/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

VII

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 9301/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

VIII

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 9299/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

IX

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 6338/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

X

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 6404/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XI

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 8357/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XII

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 8122/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XIII

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 7192/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XIV

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 7440/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XV

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 7466/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XVI

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 7557/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XVII

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 7638/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XVIII

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 7602/25) SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XIX

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 6421/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XX

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 7708/25) SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XXI

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 6419/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XXII

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 6949/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XXIII

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 6544/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XXIV

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 7100/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XXV

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 7092/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XXVI

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 6394/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XXVII

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 6963/25), SOLICITADO POR AGOSTINHO;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XXVIII

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 6445/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XXIX

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 6459/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XXX

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 6577/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XXXI

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 6674/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XXXII

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 6942/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XXXIII

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 6727/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XXXIV

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 6771/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XXXV

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 6772/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XXXVI

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 6916/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XXXVII

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 6944/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XXXVIII

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 6933/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XXXIX

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A ESTRAGOS CAUSADOS POR JAVALI (NIPG 6857/25), SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XL

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA A PEDIDO DE APOIO ECONÓMICO PARA O PAGAMENTO DE DUAS MENSALIDADES NA HOSPEDARIA CENTRAL, SOLICITADO POR;-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a informação técnica.

XLI

PRESENTE, PARA RATIFICAÇÃO, INFORMAÇÃO TÉCNICA RELATIVA ATUALIZAÇÃO DOS TARIFÁRIOS AA, AR, RSU EM VIGOR NO MUNICÍPIO DE RIBEIRA DE PENA; -----

O Vice-presidente da Câmara Municipal, Carlos Rosa, esclareceu que é uma atualização equivalente à taxa de inflação.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar a informação técnica.

XLII

PRESENTE, PARA RATIFICAÇÃO, PROPOSTA DE ADOÇÃO DE RESOLUÇÃO DE DECLARAÇÃO DE UTILIDADE PÚBLICA DA EXPROPRIAÇÃO (DUP) E DE ATRIBUIÇÃO DE CARÁCTER DE URGÊNCIA À EXPROPRIAÇÃO DO PRÉDIO URBANO INDISPENSÁVEL À EXECUÇÃO DA EMPREITADA DENOMINADA “SIGA 67580-BNAUT”; -----

A Vereadora Carla Costa no que respeita a este projeto em questão solicitou esclarecimentos quanto ao porquê da opção pela expropriação e pelo facto de ser um imóvel em ruínas se haverá tempo útil para a sua conclusão.

O Vice-presidente da Câmara Municipal, Carlos Rosa, respondeu, relativamente à primeira questão, se prendia com o facto do proprietário do imóvel em questão avançar e recuar no que respeita à venda do mesmo; quanto à segunda que o projetista garante que é possível finalizar a obra até 30 de junho de 2026, assente na forma de construção e materiais utilizados; mais disse, que no caso de não terminar o financiamento será apenas correspondente à obra realizada, tendo o Município de assumir o restante.

A Vereadora Carla Costa questionou sobre a opção por este tipo de habitação: social, transitória e urgente, atendendo à dimensão do nosso concelho, perguntando se se justificam tantas habitações desta tipologia, se não era mais benéfico termos habitação social permanente.

O Presidente da Câmara Municipal, João Noronha, informou que estes projetos eram financiados a 100%, tratando-se de uma forma garantir a requalificação de alguns edifícios. Acrescentou que, depois de terminadas as obras, a gestão dos alojamentos é da responsabilidade da Segurança Social, durante 20 anos. Só posteriormente o Município

poderá usufruir dos mesmos. Informou, ainda, que o imóvel sito no Largo do Pelourinho na Venda Nova, também será para habitação social, de carácter transitório e urgente.

Quanto à habitação social, o Presidente da Câmara Municipal, João Noronha, lembrou as obras em curso ao abrigo do 1º Direito. No entanto, esclareceu ainda que os mesmos estão bastante atrasados por falta de resposta do INH, exceto o edifício das antigas oficinas da Câmara que está em fase de conclusão e o Edifício dos Azulejos em Cerva que está em curso.

A Vereadora Carla Costa afirmou que se corre o risco de ver edifícios requalificados, mas sem qualquer utilização.

O Vereador Jorge Teixeira perguntou qual era a situação da Escola de Asnela e se a mesma não poderia ser requalificada para fins sociais.

O Vice-Presidente da Câmara Municipal, Carlos Rosa, esclareceu que foi feito o registo predial de todas as escolas do Concelho, menos a de Asnela, em virtude de uma situação dúbia, designadamente os familiares do Benemérito que doou aquele espaço não querem que a Câmara faça o registo daquele imóvel.

O Vereador Jorge Teixeira disse ter conhecimento de um documento datado de 1858, do qual consta que o imóvel seria cedido gratuitamente, enquanto aí funcionasse a Escola.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com os votos contra do PSD, ratificar a proposta, tendo os Vereadores do PSD apresentado a seguinte declaração de voto.

“Relativamente aos procedimentos para a deliberação deste assunto, não obstante os esclarecimentos prestados pelo Vice-Presidente, os Vereadores eleitos pelo PSD apresentaram a seguinte declaração de voto:

Considerando que à luz da disposição legal, no caso, o artigo 35 do anexo I da Lei 75/2013, o Presidente da Câmara pode praticar atos da competência da Câmara Municipal desde que se verifiquem, cumulativamente, os seguintes pressupostos legais, a saber:

- a) exceção da situação, em causa, devidamente, comprovada;*
- b) urgência comprovada na tomada de decisão pelo Presidente de Câmara;*
- c) impossibilidade de ser convocada reunião extraordinária da Câmara Municipal para a tomada da correspondente decisão;*

d) ratificação da decisão praticada pelo Presidente de Câmara na primeira reunião da Câmara Municipal realizada após a prática do referido ato.

Considerando que não se verificou o pressuposto na alínea c): à semelhança do que já aconteceu anteriormente, no dia da reunião da Assembleia Municipal poderia ter sido agendada Reunião de Câmara Extraordinária para aprovação deste assunto, imediatamente antes da Reunião de Assembleia.

Considerando que no dia 29 de dezembro de 2025 foi publicado em Diário da República o seguinte aviso:

Aviso n.º 31535-D/2025/2

João Avelino Noronha Rodrigues de Carvalho, Presidente da Câmara Municipal de Ribeira de Pena, torna público que, para efeitos do disposto no artigo 17.º do Código de Expropriações e n.º 4 do artigo 3.º do D.L. 15/2021, de 23 de fevereiro, a Assembleia Municipal de Ribeira de Pena, por deliberação tomada na sua sessão ordinária de 19 de dezembro de 2025, sob proposta da Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, declarar a utilidade pública e atribuir caráter de urgência com a consequente autorização de posse administrativa da expropriação do prédio abaixo identificado e constante no quadro sinótico, destinado à execução da empreitada "Siga 67580-BNAUT", que consiste na construção de habitações que visam dar uma resposta estruturada e transversal para as pessoas que carecem de soluções de alojamento de emergência (devido a acontecimentos excecionais ou imprevisíveis ou a situações de risco iminente) ou de transição (situações que, pela sua natureza, necessitam de respostas de alojamento de acompanhamento antes de poderem ser encaminhadas para uma solução habitacional definitiva), tendo em vista a sua inclusão social, proteção e autonomização, o combate às desigualdades e a garantia de uma adequada proteção social face a situações de risco e emergência:

Parcela 1 - Prédio urbano, com uma área de 1191,00 m², com uma área coberta de 241 m², situado na Rua das Pereirinhas, n.º 2, em Formoselos, Cerva, inscrito na matriz sob o n.º 643 e descrito na Conservatória do Registo Predial com o n.º 692, cuja propriedade pertence ao identificado no mapa de áreas e lista de proprietários que se anexa.

Considerando que esta deliberação, nesta data, não existiu.

Considerando que no dia 12 de janeiro de 2026 foi publicado em Diário da República um aviso que anulava o anterior:

Aviso n.º 618/2026/2

Por ter sido indevidamente publicado o [Aviso n.º 31535-D/2025/2](#), publicado no Diário da República n.º 249/2025, 2.ª série de 29 de dezembro, referente à Declaração de Utilidade Pública da expropriação com caráter de urgência do prédio para a empreitada "SIGA 67580-BNAUT", procede-se à anulação do mesmo.

5 de janeiro de 2026. - O Presidente da Câmara, João Noronha, Dr.

319947357

Considerando que este assunto foi deliberado em Assembleia Municipal no dia 30 de janeiro de 2026, sob proposta do Presidente de Câmara.

Considerando que este assunto foi publicado em Diário da República no dia 05 de fevereiro de 2026

Aviso n.º 2509/2026/2

João Avelino Noronha Rodrigues de Carvalho, Presidente da Câmara Municipal de Ribeira de Pena, torna público que, para efeitos do disposto no artigo 17.º do Código de Expropriações e n.º 4 do artigo 3.º do D.L. 15/2021, de 23 de fevereiro, a Assembleia Municipal de Ribeira de Pena, por deliberação tomada na sua sessão ordinária de 30 de janeiro de 2026, deliberou, por unanimidade, declarar a utilidade pública e atribuir caráter de urgência com a consequente autorização de posse administrativa da expropriação do prédio abaixo identificado e constante no quadro sinótico, destinado à execução da empreitada "SIGA 67580-BNAUT", que consiste na construção de habitações que visam dar uma resposta estruturada e transversal para as pessoas que carecem de soluções de alojamento de emergência (devido a acontecimentos excecionais ou imprevisíveis ou a situações de risco iminente) ou de transição (situações que, pela sua natureza, necessitam de respostas de alojamento de acompanhamento antes de poderem ser encaminhadas para uma solução habitacional definitiva), tendo em vista a sua inclusão social, proteção e autonomização, o combate às desigualdades e a garantia de uma adequada proteção social face a situações de risco e emergência:

Parcela 1-Prédio urbano, com uma área de 1191,00 m², com uma área coberta de 241 m², situado na Rua das Pereirinhas, n.º 2, em Formoselos, Cerva, inscrito na matriz sob o n.º 643 e descrito na Conservatória do Registo Predial com o n.º 692, cuja propriedade pertence ao identificado no mapa de áreas e lista de proprietários que se anexa.

Considerando que a publicação desta decisão expropriativa no Diário da República põe em causa a condição de eficácia do mesmo.

Considerando que, salvo mais doura opinião, estamos perante algumas irregularidades procedimentais.

Os vereadores eleitos pelo PSD declaram que votam contra, com voto de vencido, nos termos do artigo 58º da Lei 75/2013, o presente ponto da ordem do dia.”

XLIII

PRESENTE, PARA APROVAÇÃO, PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE APOIO FINANCEIRO PARA A REALIZAÇÃO DO DESFILE DE CARNAVAL DE 2026, SOLICITADO PELA ASSOCIAÇÃO ARTESÃOS DA TROFA; -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta.

Nada mais havendo a tratar foi a reunião encerrada pelo Presidente da Câmara Municipal, eram 11 horas e 30 minutos, da qual se lavrou a presente ata que, para efeitos de execução imediata, foi aprovada em minuta, e a mesma vai ser assinada pelo Presidente da Câmara Municipal, João Noronha, e por mim João Areias, com funções de Secretário que a redigi.-----

O Presidente da Câmara da Câmara Municipal de Ribeira de Pena

João Noronha

O Secretário

João Areias